

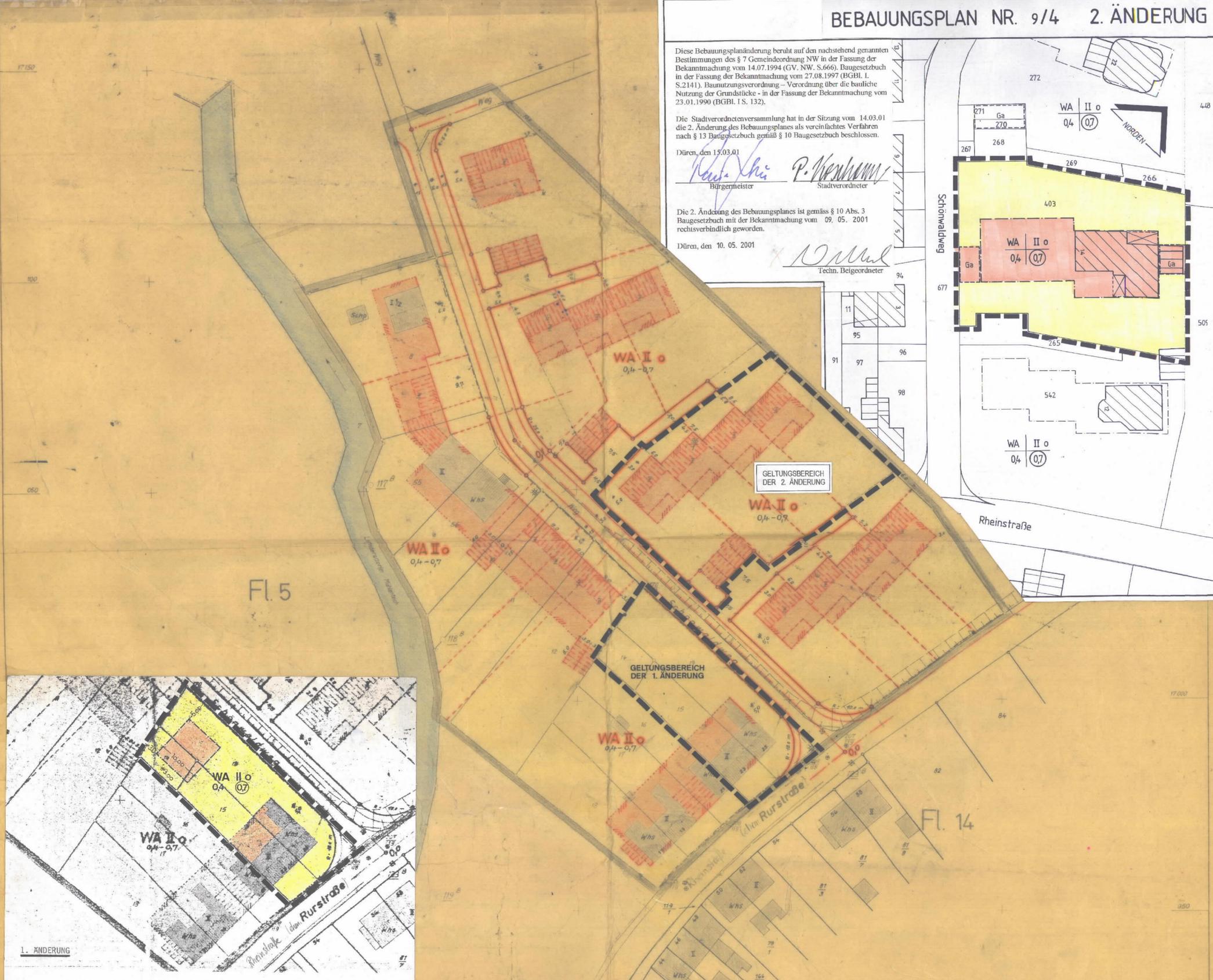
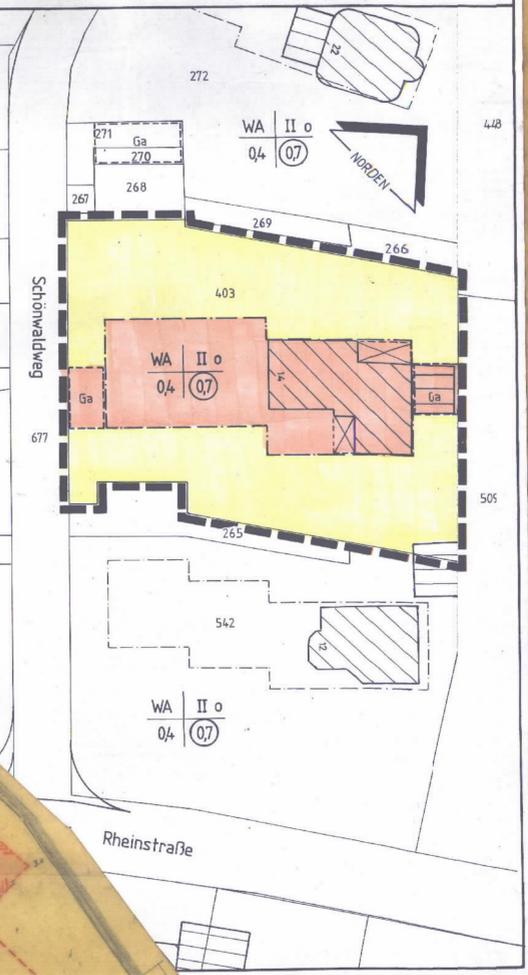
Diese Bebauungsplanänderung beruht auf den nachstehend genannten Bestimmungen des § 7 Gemeindeordnung NW in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV. NW. S.666), Baugesetzbuch in der Fassung der Bekanntmachung vom 27.08.1997 (BGBl. I. S.2141), Baunutzungsverordnung - Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke - in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I. S. 132).

Die Stadtverordnetenversammlung hat in der Sitzung vom 14.03.01 die 2. Änderung des Bebauungsplanes als vereinfachtes Verfahren nach § 13 Baugesetzbuch gemäß § 10 Baugesetzbuch beschlossen.

Düren, den 15.03.01
P. Verrmann
Bürgermeister
P. Verrmann
Stadtverordneter

Die 2. Änderung des Bebauungsplanes ist gemäß § 10 Abs. 3 Baugesetzbuch mit der Bekanntmachung vom 09. 05. 2001 rechtsverbindlich geworden.

Düren, den 10. 05. 2001
W. Müller
Techn. Beigeordneter



BauzG v. 07.12.1986, BauNVO v. 12.12.1990
Die Stadtverordnetenversammlung hat in der Sitzung vom 18.12.1989 die 1. Änderung des Bebauungsplanes als vereinfachtes Verfahren nach § 13 BauGB gemäß § 10 BauGB als Satzung beschlossen.
Düren, den 19.12.1989
J. Han Bürgermeister
P. Verrmann Stadtverordneter
A. Müller Stadtdirektor
Die 1. Änderung des Bebauungsplanes ist gemäß § 12 BauGB mit der Bekanntmachung vom 28.03.1990 rechtsverbindlich geworden.
Düren, den 02.04.1990
W. Müller Techn. Beigeordneter

Gemeinde Mariaweiler-Hoven

Bebauungsplan Nr. 4

Fluchtlinien und Bauzonen

Gemarkung Mariaweiler-Hoven Flur 5 u.14

Maßstab 1:500

Gebaudebestand	Grenzen, Flucht- und Baulinien	Verkehrs-, Grün- und Bauflächen	Baugebiet
Wohngebäude Wirtschaftsgebäude Öffentl. Gebäude Mauer Geschäßzahl	Flurgrenze Flurstücksgrenze Eigentumsgrenze Grenze des Plangebietes zugleich Grenze des Umlegungsgebietes Grenze der Bauzonen	unverändert bestehende Fläche neue Baulinie neue Flucht-u. Baulinie rückwärtige Baulinie	Öffentliche Verkehrsfläche (Straße, Parkplatz usw.) Öffentliche Grünfläche Private Grünfläche-Vorgarten Öffentliche Baufläche
Der Bebauungsplan besteht aus: Baugebiete u. Verkehrsflächen Baugestaltungsplan Längsprofile Schriftliche Festlegung Eigentümerverzeichnis Beigefügt ist dem Bebauungsplan eine Begründung Lage- u. Höhenplan	Die Kartenunterlage wurde angefertigt durch das Kataster- und Vermessungsamt des Kreises Düren. Es wird bescheinigt, daß die Darstellung des gegenwärtigen Zustandes richtig und die Festlegung der Verkehrsflächen geometrisch eindeutig ist. Verm.-Büro Dipl.-Ing. G. Kroll Aachen, den 7.3.63	Entwurf und Bearbeitung dieses Bebauungsplanes erfolgte gemäß §§ 9 und 30 BBauG vom 23.6.1960 (BGBl. 1960, S. 34) durch das Verm.-Büro Dipl.-Ing. G. Kroll Aachen, den 7.3.63 <i>G. Kroll</i> Dipl.-Ing. G. Kroll Vermessungsingenieur Dipl.-Best. Verm.-Ing.	Der Rat der Stadt/Gemeinde hat in der Sitzung vom 18. Juli 63 gemäß § 2(1) u. (6) BBauG vom 23.6.1960 (BGBl. 1960, S. 34) beschlossen, den Bebauungsplan Nr. 4 aufzustellen und offenzulegen. Mariaweiler, den 24. Juli 1963 <i>Mariaweiler</i> Ratsvorsitzender Aachen, den 14.1.1964 <i>Mariaweiler</i> Bürgermeister Bemerkungen
Dieser Bebauungsplan ist gemäß § 10 BBauG vom 23.6.1960 (BGBl. 1960, S. 34) durch Beschluß des Rates der Stadt/Gemeinde vom 30.4.64 als Satzung beschlossen worden.	Dieser Bebauungsplan ist gemäß § 10 BBauG vom 23.6.1960 (BGBl. 1960, S. 34) durch Beschluß des Rates der Stadt/Gemeinde vom 30.4.64 als Satzung beschlossen worden.	Dieser Bebauungsplan ist gemäß § 10 BBauG vom 23.6.1960 (BGBl. 1960, S. 34) durch Bekanntmachung vom 3. Sept. 1964 als Satzung rechtsverbindlich geworden.	Dieser Bebauungsplan hat als Entwurf mit seinen Anlagen gemäß § 2 (6) BBauG vom 23.6.1960 (BGBl. 1960, S. 34) am 13.12.63 bis 15.1.1964 aufgestellt und offenzulegen.
<i>Mariaweiler</i> den 10.6.1964 <i>P. Verrmann</i> Bürgermeister <i>A. Müller</i> Stadtdirektor	Aachen, den 16.7.1964 <i>Mariaweiler</i> Bürgermeister	Mariaweiler, den 15. Sept. 64 <i>Mariaweiler</i> Bürgermeister	