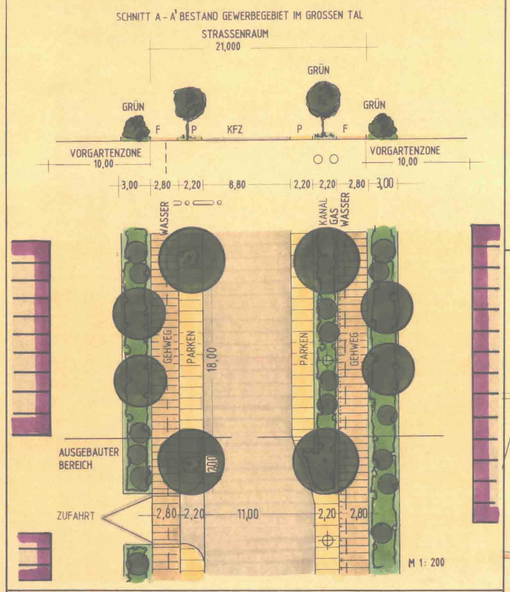
LANDSCHAFTSPFLEGERISCHER BEGLEITPLAN ZUM BEBAUUNGSPLAN IM GROSSEN TAL

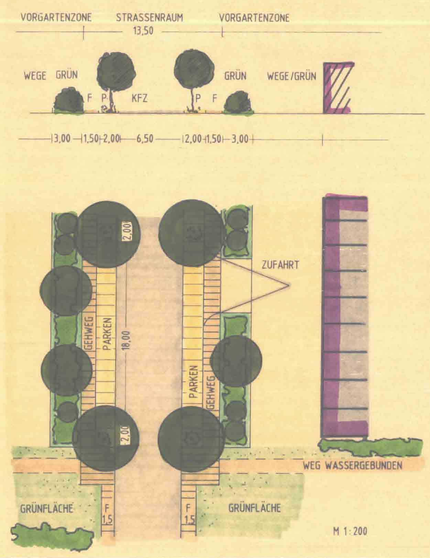
SCHNITT A

SCHNITT A - A' BESTAND GEWERBEGEBIET IM GROSSEN TAL



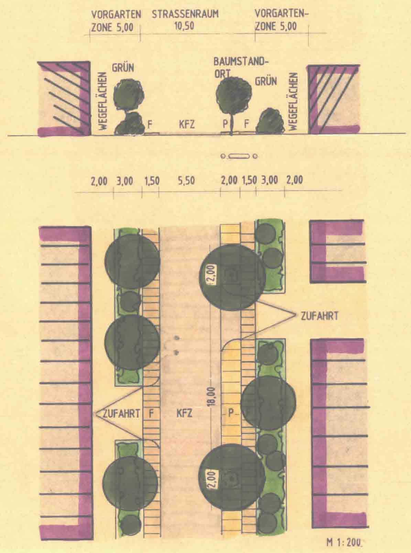
SCHNITT B

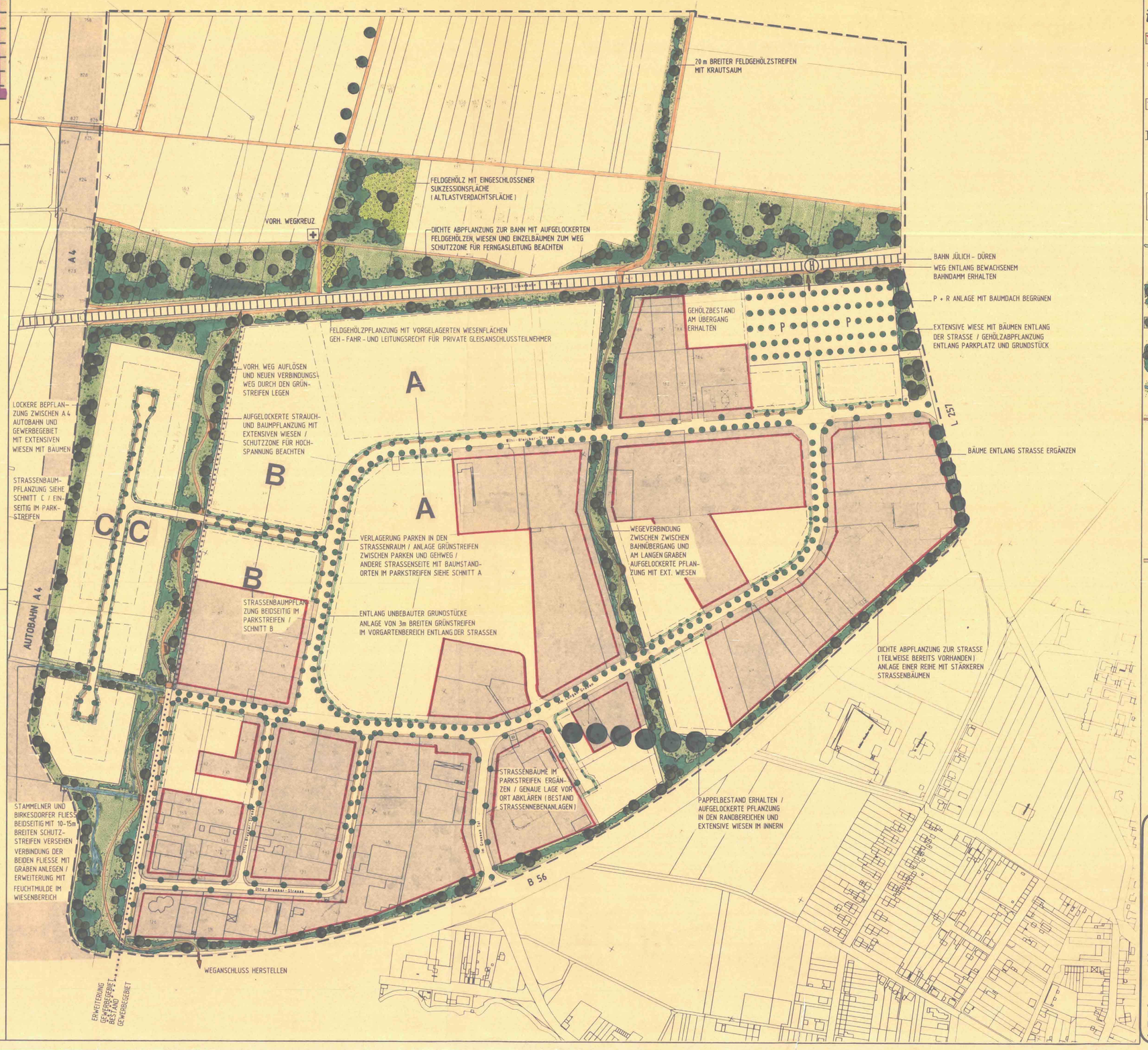
SCHNITT B - B' ZUFAHRT ERWEITERUNG GEWERBEGEBIET IM GROSSEN TAL



SCHNITT C

SCHNITT C - C' ERWEITERUNG GEWERBEGEBIET IM GROSSEN TAL





LEGENDE

LEGENDE BESTAND

- BAUMBESTAND
- GEHÖLZBESTAND
- BELEGTE GEWERBEFLÄCHEN
- FERTIGGESTELLTE STRAßENNEBENANLAGEN (PARKEN, FUßWEG, ZUFAHRT)
- FREIE GEWERBEFLÄCHEN — BEBAUBARER BEREICH VORGARTENZONE
- BAHNLINIE

LEGENDE PLANUNG

- GEPLANTE ERWEITERUNG GEWERBEGEBIET
  - BAUGRENZE
  - BEREICH NEBENANLAGEN
- BEPFLANZUNG VORGARTENZONE (GESTALTUNGS-GRÜN) PFLANZGEBOT 50 %, DAVON 3 M PFLANZSTREIFEN ENTLANG STRAßE FESTGELEGT; REST FREIE GE-STALTUNG
- LANDSCHAFTLICHE GEHÖLZPFLANZUNG (AUSGLEICH)
- EXTENSIVE WIESEN MIT EINZELBÄUMEN (AUSGLEICH)
- FELDGEHÖLZ MIT EINGESCHLOSSENEN SUKZESSIONSFLÄCHEN (AUSGLEICH)
- ERWEITERUNG VORHANDENER GRÄBEN ZU FEUCHTGRÄBEN UND FEUCHTMULDEN (AUSGLEICH)
- WEG WASSERGEBUNDEN MIT KLEINEN SITZPLÄTZEN
- AUSBAU STRAßENNEBENANLAGEN MIT STRAßEN-BÄUMEN IM PARKSTREIFEN, PFLANZABSTAND CA. 18 M, PFLANZSTANDORT 2 X 2 M, WEITERES SIEHE SCHNITTE A, B, C (GESTALTUNGSGRÜN)
- AUSBAU STRAßENNEBENANLAGEN, VERLAGERUNG PARKSTREIFEN IN STRAßE, ANLAGE VON 2,20 M BREITEN PFLANZSTREIFEN ZWISCHEN PARKEN UND FUßWEG MIT STRAßENBÄUMEN, ABSTAND 18 M, WEITERES SIEHE SCHNITT A (GESTALTUNGSGRÜN)
- FERTIGE STRAßENNEBENANLAGEN, ERGÄNZUNG VON BAUMPFLANZUNG IM PARKSTREIFEN NACH ÖRTLICHER FESTLEGUNG

10. Feb. 1996
352.12-1611-2006/95
Stadt Düren
Bauamt
Schmitz

NORDEN

PROJEKT
GEWERBEGEBIET IM GROSSEN TAL

ZEICHNUNG
LPB MASSNAHMEN

BAUHERR
STADT DÜREN

MASSTAB	PLANGRÖSSE 1010/1280	PROJEKT/PLANNUMMER
1:2000	GEZEICHNET 02.05.1994 ENG.	903/4
	GEÄNDERT	

DIPL.-ING. WOLFGANG R. MUELLER + PARTNER
LANDSCHAFTS- UND GARTENARCHITEKT BDLA
4156 WILLICH 1 · SIEMENSRING 106 · TEL. 02154-2697